

## RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN

Till företagsledningen i Bostadsrättsföreningen Abboten  
Organisationsnummer 716404-9590

### Uppdraget

Jag har biträtt Bostadsrättsföreningen Abboten med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Det är företagsledningen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

### Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Visby 2021-02-25

A handwritten signature in blue ink, reading "Marielle Cederblad".

Marielle Cederblad  
Auktoriserad Redovisningskonsult  
Ludvig & Co



Srf konsulterna

# Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Abboten

Org.nr 716404-9590

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Abboten för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Abboten enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Visby 2021-03-12



Hans-Evert Johansson  
Revisor

## Balansrapport

	2020-01-01	Förändring	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
1110 Byggnader	9 058 283,00	0,00	9 058 283,00
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggn	-2 091 823,00	-139 498,00	-2 231 321,00
1211 Maskiner	39 724,00	0,00	39 724,00
1212 Myntautomater	12 933,00	0,00	12 933,00
1213 Mangel	17 400,00	0,00	17 400,00
1214 Reperation av värmesystemet	72 500,00	0,00	72 500,00
1215 Brand reparation	439 370,00	0,00	439 370,00
1219 Ack avskrivningar maskiner	-39 724,00	0,00	-39 724,00
1220 Ack avskrivning myntautomat	-12 933,00	0,00	-12 933,00
1221 Ack avskrivning mangel	-17 400,00	0,00	-17 400,00
1228 Målning Fönster	37 677,50	-2 515,00	35 162,50
1230 Ventilation	36 875,00	0,00	36 875,00
1231 Tak mot innergården	46 825,00	0,00	46 825,00
1237 Ack Avskrivning Brandreparation	-131 810,50	-21 968,00	-153 778,50
1238 Ack avskrivning torkskåp	-6 969,80	0,00	-6 969,80
1239 Ack avskrivning ventilation	-36 875,00	0,00	-36 875,00
1290 Takreperation	1 108 264,00	0,00	1 108 264,00
1291 Fönsterrenovering	385 898,00	0,00	385 898,00
1292 Målning	95 383,00	0,00	95 383,00
1293 Torkskåpet	6 968,20	1,60	6 969,80
1294 Ack avskrivning värmesystem	-43 500,00	-7 250,00	-50 750,00
1296 Ack avskrivning målning	-47 690,75	-4 769,00	-52 459,75
1297 Ack avskrivning mot innergård	-14 046,25	-2 341,00	-16 387,25
1298 Ack avskrivning takreparationer	-271 144,00	-20 928,00	-292 072,00
1299 Ack avskrivning fönsterrenovering	-202 548,00	-1 930,00	-204 478,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>8 441 636,40</b>	<b>-201 197,40</b>	<b>8 240 439,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (ska	7,00	12 891,00	12 898,00
1701 Förutbetalda kostnader	9 403,00	929,00	10 332,00
1790 Övriga förutbetalda kostnader och up	5 500,00	-5 500,00	0,00
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskont	2 281 195,26	-1 214 674,85	1 066 520,41
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 296 105,26</b>	<b>-1 206 354,85</b>	<b>1 089 750,41</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>10 737 741,66</b>	<b>-1 407 552,25</b>	<b>9 330 189,41</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
2083 Medlemsinsatser	-2 670 051,00	0,00	-2 670 051,00
2088 Fond för yttre underhåll	-239 034,00	-32 480,00	-271 514,00
2091 Balanserad vinst eller förlust	-185 753,39	1 459 040,25	1 273 286,86
2097 Överkursfond	-29 610,00	0,00	-29 610,00
2099 Årets resultat	1 426 560,25	422 675,92	1 849 236,17
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-1 697 888,14</b>	<b>1 849 236,17</b>	<b>151 348,03</b>

## Balansrapport

	2020-01-01	Förändring	2020-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>			
2330 Checkräkningskredit	3 759,34	-356,80	3 402,54
2350 Andra långfristiga skulder till kreditins	-8 826 094,00	56 464,00	-8 769 630,00
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>-8 822 334,66</b>	<b>56 107,20</b>	<b>-8 766 227,46</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
2440 Leverantörsskulder	-24 928,00	-489 728,00	-514 656,00
2499 Andra övriga kortfristiga skulder	-52 000,00	-2 976,00	-54 976,00
2513 Beräknad fastighetsskatt/fastighetsav	-42 245,00	-3 300,00	-45 545,00
2710 Personalskatt	-5 982,00	-1 350,00	-7 332,00
2731 Avräkning lagstadgade sociala avgifter	-5 301,00	-258,00	-5 559,00
2960 Upplupna räntekostnader	-10 770,86	-179,12	-10 949,98
2970 Förutbetalda intäkter	-76 292,00	0,00	-76 292,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-217 518,86</b>	<b>-497 791,12</b>	<b>-715 309,98</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-10 737 741,66</b>	<b>1 407 552,25</b>	<b>-9 330 189,41</b>

## Resultatrapport

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
<b>Försäljning</b>		
3010 Månadsavgifter	849 135,00	813 373,00
3020 Hyror butik	190 800,00	184 800,00
3291 Överlåtelse och pantavgift	2 200,50	3 698,00
3740 Öres- och kronutjämning	1,15	-1,09
<b>Summa försäljning</b>	<b>1 042 136,65</b>	<b>1 001 869,91</b>
<b>Övriga rörelseintäkter</b>		
3912 Fiberkabeln	56 697,00	53 820,00
3913 Hyresintäkt	0,00	91 437,00
<b>Summa övriga rörelseintäkter</b>	<b>56 697,00</b>	<b>145 257,00</b>
<b>SUMMA RÖRELSEINTÄKTER</b>	<b>1 098 833,65</b>	<b>1 147 126,91</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Material och varor</b>		
4000 Takrenovering	-1 747 204,00	0,00
<b>Summa material och varor</b>	<b>-1 747 204,00</b>	<b>0,00</b>
<b>BRUTTOVINST</b>	<b>-648 370,35</b>	<b>1 147 126,91</b>
<b>Övriga externa rörelseutgifter/kostnader</b>		
5020 Reperationer och underhåll	-235 467,22	-1 649 525,00
5110 El	-13 386,00	-15 313,00
5120 Fjärrvärme	-237 402,00	-258 527,00
5130 Vatten	-67 997,70	-64 122,02
5140 Sophämpning	-24 806,30	-21 789,98
5160 Städning och renhållning	-62 379,00	-59 048,00
5198 Övriga fastighetskostnader, avdragsgilla	-1 994,00	-4 609,00
5260 Fibern	-56 315,00	-54 793,00
5270 Fastighetsförsäkring	-30 498,00	-27 462,00
5300 Fastighetsavgift	-48 845,00	-42 245,00
5410 Förbrukningsinventarier	0,00	-379,00
5420 Programvaror	-2 376,00	-1 030,00
5460 Förbrukningsmaterial	-5 379,70	-4 679,46
6110 Kontorsmateriel	-209,78	-409,00
6415 Styrelsekostnad	0,00	-2 912,00
6530 Redovisningstjänster	-36 228,00	-34 943,00
6570 Bankkostnader	-3 928,00	-1 863,00
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-32 224,00	-19 982,80
<b>Summa externa rörelseutgifter/kostnader</b>	<b>-859 435,70</b>	<b>-2 263 632,26</b>
<b>Utgifter/kostnader för personal</b>		
7110 Styrelsearvode	-24 435,00	-20 440,00

## Resultatrapport

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
7510 Lagstadgade sociala avgifter	-4 540,05	-4 837,88
7520 Arbetsgivaravgifter (nya pensionssystemet)	-1 018,95	-463,53
<b>Summa utgifter/kostnader för personal</b>	<b>-29 994,00</b>	<b>-25 741,41</b>
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-2 636 633,70</b>	<b>-2 289 373,67</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>	<b>-1 537 800,05</b>	<b>-1 142 246,76</b>
<b>Avskrivningar</b>		
7821 (Kontonamn saknas)	-139 498,00	-139 498,00
7843 (Kontonamn saknas)	-61 701,00	-61 698,80
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-201 199,00</b>	<b>-201 196,80</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	0,00	2,00
8411 Räntekostnader för obligations-, förlags- och konve	-109 989,00	-72 322,00
8420 Räntekostnader för kortfristiga skulder	-248,12	-10 776,69
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	0,00	-20,00
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-110 237,12</b>	<b>-83 116,69</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-1 849 236,17</b>	<b>-1 426 560,25</b>
<b>REDOVISAT RESULTAT</b>	<b>-1 849 236,17</b>	<b>-1 426 560,25</b>

**Årsredovisning**  
för  
**Bostadsrättsföreningen Abboten**

716404-9590

Räkenskapsåret

2020

65 gr MS



Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Abboten får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen äger fastigheten Abboten i Visby.

Föreningen har sitt säte i Gotlands Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Årsavgifter och hyror	1 098 833	1 147 127	1 141 597	1 074 488
Rörelsemarginal %	-158	-134	-5	-23
Kassalikviditet %	152	1 056	282	388
Soliditet (%)	-1,6	15,8	33,9	34,9

#### **Förändring av eget kapital (Tkr)**

	Medlems- insatser	Överkurs fond	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 670	30	239	186	-1 427	1 698
Ökning av insatskapital			32	-32		0
Årets resultat					-1 849	-1 849
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 670</b>	<b>30</b>	<b>271</b>	<b>154</b>	<b>-3 276</b>	<b>-151</b>

#### **Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 273 287
årets förlust	-1 849 236
	<b>-3 122 523</b>

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	32 480
i ny räkning överföres	-3 155 003
	<b>-3 122 523</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ES GK HJ ME

## Resultaträkning

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	3	1 042 137	1 001 870
Övriga rörelseintäkter		56 697	145 257
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 098 834</b>	<b>1 147 127</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-2 606 640	-2 263 632
Personalkostnader	4	-29 994	-25 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-201 199	-201 197
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 837 833</b>	<b>-2 490 570</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 738 999</b>	<b>-1 343 443</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 237	-83 117
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-110 237</b>	<b>-83 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 849 236</b>	<b>-1 426 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 849 236</b>	<b>-1 426 560</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 849 236</b>	<b>-1 426 560</b>

FS OK HJ m

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	5	6 826 962	6 966 460
Maskiner och andra tekniska anläggningar		542 203	542 203
Inventarier, verktyg och installationer	6	-109 094	-84 611
Övriga materiella anläggningstillgångar		980 368	1 017 584
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 240 439</b>	<b>8 441 636</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**8 240 439**

**8 441 636**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		12 898	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 332	14 903
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 230</b>	<b>14 910</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 066 520	2 281 195
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 066 520</b>	<b>2 281 195</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 089 750</b>	<b>2 296 105</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 330 189**

**10 737 741**

GR HJ all

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser

2 670 051

2 670 051

Fond för yttre underhåll

301 124

268 644

**Summa bundet eget kapital**

**2 971 175**

**2 938 695**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 273 287

185 753

Årets resultat

-1 849 236

-1 426 560

**Summa fritt eget kapital**

**-3 122 523**

**-1 240 807**

**Summa eget kapital**

**-151 348**

**1 697 888**

#### Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

-3 403

-3 759

Övriga skulder till kreditinstitut

8 769 630

8 826 094

**Summa långfristiga skulder**

**8 766 227**

**8 822 335**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

514 656

24 928

Skatteskulder

45 545

42 245

Övriga skulder

67 867

63 283

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 242

87 062

**Summa kortfristiga skulder**

**715 310**

**217 518**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 330 189**

**10 737 741**

CS gr HJ MK

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1,5
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgifter och hyror

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	7 025 000	7 025 000
	<b>7 025 000</b>	<b>7 025 000</b>

### Not 3 Nettoomsättning

	2020	2019
Årsavgifter bostäder	-849 135	-813 373
Årsavgifter lokaler	-190 800	-184 800
Hyror Övrigt	0	-91 437
Hyror Fiber	-56 697	-53 820
Övriga intäkter	-2 202	-3 697
	<b>-1 098 834</b>	<b>-1 147 127</b>

**Not 4 Övriga externa kostnader**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kontorskostnader	7 965	6 497
Redovisningstjänster	36 228	34 943
Bankkostnader	3 928	1 863
Styrelse och möteskostnad	29 994	28 653
Övrigt	32 224	19 984
	<b>110 339</b>	<b>91 940</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Byggnader	9 058 283	9 058 283
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 058 283</b>	<b>9 058 283</b>
Ingående avskrivningar	-2 091 823	-1 952 325
Årets avskrivningar	-139 498	-139 498
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 231 321</b>	<b>-2 091 823</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 826 962</b>	<b>6 966 460</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 304 842	2 304 842
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 304 842</b>	<b>2 304 842</b>
Ingående avskrivningar	-829 666	-767 968
Årets avskrivningar	-61 698	-61 698
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-891 364</b>	<b>-829 666</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 413 478</b>	<b>1 475 176</b>

ES OK HJ all

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2020-12-31	2019-12-31
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	-8 769 630	-8 826 094
	-8 769 630	-8 826 094

**Not 8 Bokslutsrapport**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Marielle Cederblad, Ludvig & Co

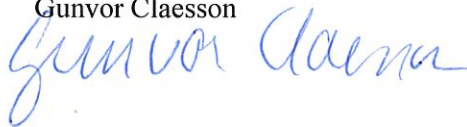
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Visby

Eva Sjöstrand



Gunvor Claesson



Magnus Israelsson



Cecilia Schelin Seidegård

Min revisionsberättelse har lämnats



Hans-Evert Johansson  
Revisor

